

Appartement 61 m²

01000 - BOURG-EN-BRESSE

127000 €

Honoraires à la charge du vendeur



AINTER-immo

718 Grande Rue de la Cotière

01160 PRIAY

contact@ainter-immo.com

Tel. : 04 27 50 05 16

<http://www.ainter-immo.com>



Année de construction : 1963

1 cuisine

1 salle de bains

1 cave

Surface totale : 61 m²

Orientation Nord-Ouest Sud-Est

1 toilette

Moins de 10 min d'une gare

3 pièces

2 chambres

1 garage

Moins de 10 min d'une autoroute

Au 2e et dernier étage, sans ascenseur :

Salon-séjour lumineux avec accès à un grand balcon offrant une vue dégagée sur le parc de la copropriété.

Cuisine indépendante avec coin cellier attenant.

Deux chambres avec placards muraux.

Salle de bains et WC séparés

Montant estimé des dépenses annuelles d'énergie pour un usage standard : entre 970 € et 1370 €, prix moyens des énergies indexés en 2023 (abonnements compris).

Consommation énergie primaire : 175 kWh/m²/an.

Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques : www.georisques.gouv.fr

Diagnostic de performance énergétique



Valeur : 145

Indice d'émission de gaz à effet de serre



Valeur : 15

Notes

