

Appartement 80 m² 01640 - JUJURIEUX

192000 €

Honoraires à la charge du vendeur



AINTER-immo

718 Grande Rue de la Cotière

01160 PRIAY

contact@ainter-immo.com

Tel. : 04 27 50 05 16

<http://www.ainter-immo.com>



Année de construction : 1850

Cuisine équipée

1 chambre

1 cave

Moins de 20 min d'une gare

Surface totale : 80 m²

Orientation Est-Ouest

1 salle d'eau

Terrasse de 15 m²

Moins de 20 min d'une autoroute

3 pièces

Pièce de vie de 30 m²

1 toilette

Terrain de 115 m²

Appartement T2 de plain-pied (env. 84 m²) traversant, composé d'une entrée sur une grande pièce de vie lumineuse avec cuisine ouverte, une chambre, une salle d'eau moderne, un WC séparé et un espace buanderie.

Un coin cave en sous-sol.

EXTERIEUR

Le tout prolongé par une agréable terrasse couverte et un petit espace vert privatif idéal pour profiter des beaux jours

Montant estimé des dépenses annuelles d'énergie pour un usage standard : entre 950 € et 1330 €, prix moyens des énergies indexés sur les années 2021, 2022, 2023 (abonnements compris)

Consommation énergie primaire : 160 kWh/m²/an.

Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques : www.georisques.gouv.fr

Diagnostic de performance énergétique



Valeur : 150

Indice d'émission de gaz à effet de serre



Valeur : 4

Notes

