

Maison 150 m²

01320 - CHATENAY

189000 €

Honoraires à la charge du vendeur



AINTER-immo

718 Grande Rue de la Cotière

01160 PRIAY

contact@ainter-immo.com

Tel. : 04 27 50 05 16

<http://www.ainter-immo.com>



Année de construction : 1850

Surface totale : 150 m²

3 pièces

1 cuisine

Orientation Est-Ouest

1 chambre

Terrain de 7700 m²

Moins de 20 min d'une gare

Moins de 20 min d'une autoroute

L'ensemble immobilier comprend :

Une ancienne ferme d'habitation entièrement à rénover, avec son jardin privatif.

Une grande grange indépendante, à réhabiliter intégralement, ouvrant directement sur une vaste parcelle de terrain d'environ 5 500 m².

Les bâtiments conservent tout le charme de l'ancien avec leurs volumes généreux, leurs façades traditionnelles et leurs nombreuses dépendances, offrant un formidable potentiel d'aménagement selon vos envies.

Le terrain permet d'imaginer un magnifique espace extérieur avec jardin, verger, potager ou tout autre projet compatible avec les règles d'urbanisme.

Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques : www.georisques.gouv.fr

Notes

--